



COMUNE DI PALAZZOLO DELLO STELLA
PROVINCIA DI UDINE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2014
N. 39 del Registro Delibere

OGGETTO: L.R. 2/2000 ART. 4 COMMI DA 55 A 57. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AREA RICREATIVA SPORTIVA E SCOLASTICA NEL CAPOLUOGO.- APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE CHE COSTITUISCE ANCHE VARIANTE N.58 AL P.R.G.C. CUP: F54B13000620006

L'anno 2014 il giorno 06 del mese di Novembre alle ore 20:00 nella Sala Comunale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo Ordine del Giorno notificato ai singoli Consiglieri in tempo utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Seduta pubblica ordinaria di 1^a convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Bordin Mauro	Sindaco	Presente
Romano Manuela	Consigliere	Presente
Zoroddu Simone Francesco	Consigliere	Presente
D'Altilia Franco	Consigliere	Presente
Pizzali Marina	Consigliere	Presente
Caoduro Michele	Consigliere	Presente
Zago Benito	Consigliere	Presente
Pitton Antonia	Consigliere	Presente
Bini Luciana	Consigliere	Presente
Tollon Mauro	Consigliere	Assente
Sumin Gianni	Consigliere	Presente
Riva Marco	Consigliere	Presente
Buratto Gabriele	Consigliere	Presente
Tisiot Giovanni	Consigliere	Presente
Miotto Valentina	Consigliere	Presente
Domenighini Vigilio	Consigliere	Presente
Bidoggia Ferruccio	Consigliere	Presente

Partecipa il Segretario Comunale: **dott.ssa Luisa Cantarutti**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il **dott. Mauro Bordin**, nella sua qualità di **Sindaco**, ed espone gli oggetti iscritti all'Ordine del Giorno.

Su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente **deliberazione**:

OGGETTO: L.R. 2/2000 ART. 4 COMMI DA 55 A 57. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AREA RICREATIVA SPORTIVA E SCOLASTICA NEL CAPOLUOGO.- APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE CHE COSTITUISCE ANCHE VARIANTE N.58 AL P.R.G.C.
CUP: F54B13000620006

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con nota del 19-12-2012 n. PMT/SEDIL/32729 pervenuta in data 02-01-2013 la Direzione Regionale Centrale delle Infrastrutture, Mobilità, Pianificazione territoriale e lavori Pubblici ha comunicato che la Giunta Regionale con atto 2096/2012 ha concesso al Comune di Palazzolo dello Stella un contributo annuo ventennale di € **80.000,00** annui pari all'8% dell'importo finanziato di €1.000.000,00 per la realizzazione di un'area ricreativa sportiva nel Capoluogo, a norma della LR 2/2000 art.4 commi da 55 a 57;
- che con atto giuntale n. 118 del 19-11-2013 è stato deciso di stanziare i fondi per l'incarico professionale per la stesura di un progetto preliminare indirizzato alla realizzazione di un'area ricreativa sportiva nel Capoluogo;
- che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 321 del 20-11-2013 è stato affidato allo Studio 3P Associato di Marano Lagunare l'incarico professionale inerente la progettazione preliminare dei lavori di realizzazione di un'area ricreativa sportiva nel Capoluogo;
- che con deliberazione consiliare n° 17 del 20-07-2013 è stato approvato il programma delle opere pubbliche del programma triennale 2013/2015 e annuale 2013 ai sensi della L.R.14/2002 e s.m.i. – DPRG 05-06-2003 n. 0165/Pres;

RILEVATO che con atto della Giunta Comunale n° 117 del 19-11-2013 è stata adottata la 1^a variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015 e relativo elenco annuale 2013;

- che l'opera in argomento è stata inserita nel programma delle opere pubbliche del programma triennale 2013/2015 e annuale 2013 ai sensi della L.R.14/2002 e s.m.i. – DPRG 05-06-2003 n. 0165/Pres;
- che con atto giuntale n. 119 del 22-11-2013 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di realizzazione di un'area ricreativa sportiva nel Capoluogo;

CONSIDERATO che tra gli interventi programmati dall'Amministrazione Comunale ed inseriti nel programma annuale dei Lavori pubblici – anno 2014, rientra anche l'intervento relativo ai lavori di realizzazione di un'area ricreativa sportiva scolastica;

VISTO l'aggiornamento del progetto preliminare dei lavori di realizzazione di un'area ricreativa sportiva scolastica con il quale vengono individuate compiutamente le opere da eseguire, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite nel disciplinare d'incarico e dall'Amministrazione Comunale;

DARE ATTO che l'aggiornamento del progetto preliminare relativo ai lavori di realizzazione di un'area ricreativa sportiva e scolastica nel Capoluogo, presentato in data ottobre 2014, a firma dell'ing. Cristin Paolino dello Studio Associato 3P di Marano Lagunare e che prevede una spesa complessiva di € 1.103.656,00 di cui € 734.247,92 per lavori è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Relazione illustrativa del piano di sicurezza;
- Calcolo sommario di spesa - Quadro economico;
- Piano particellare d'Esproprio
- Elaborati grafici – Tav. 0-1-2-3-4-5;

Asseverazione del progettista attestante il rispetto, in fase progettuale, delle norme di cui al D.P.R. 503 in data 24.7.1996 in materia di superamento di barriere architettoniche.

Dichiarazione del progettista attestante la categoria prevalente di opere determinata ai sensi del D.P.R. n. 207/2010.

Dichiarazione del progettista in merito alla sussistenza o meno, sulle aree e/o fabbricati oggetto dell'intervento, di vincoli di natura paesaggistica, ambientale, monumentale, idrogeologico, forestale, idraulico, di liquidazione usi civici nonché asseverazione di avvenuto rispetto, in fase progettuale, della relativa normativa di settore.

RITENUTO di approvare il progetto sopra indicato, formulato in conformità a quanto previsto dall'art. 8 della L.R. 14/2002 e dall'art. 9 e seguenti del Regolamento di attuazione della L.R. 14/2002 approvato con DPR n° 165/Pres. del 05/06/2003;

PRESO ATTO che le destinazioni d'uso previste dal citato progetto preliminare non corrispondono a quelle indicate dal Piano Regolatore Generale Comunale e non consentono la realizzazione delle opere previste dal progetto preliminare sopra indicato;

RITENUTO necessario modificare l'assetto azzonativo dello strumento urbanistico al fine di adeguarlo alle destinazioni previste dalla nuova opera pubblica in progetto;

RILEVATO che per il suddetto intervento costituirà anche variante n.58 al P.R.G.C. ai sensi dall'art. 23 della L.R. 23.02.2007 n. 5 e che pertanto gli elaborati sono stati adeguatamente integrati;

VISTI gli elaborati depositati il 07.10.2014 costituenti la variante n. 58 al Piano Regolatore Generale Comunale, redatto dall'ing. Antonio Nonino e costituiti da "R" (Relazione) e "VAS" (Valutazione Ambientale Strategica):

VISTA la L.R. 23/02/2007 n. 5, relativa alla riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio;

PRESO ATTO che l'art. 11, comma 2, del D.P.R. 20/03/2008 n.086/Pres. (Regolamento attuativo della parte urbanistica della L.R. 5/07) prevede che, nel caso in cui l'opera da realizzare non risulti conforme alle previsioni urbanistiche degli strumenti di pianificazione comunale, l'approvazione del progetto preliminare di opera pubblica o di pubblica utilità costituisce adozione delle varianti agli strumenti urbanistici stessi che vengono approvate con le modalità previste dall'art. 17 del D.P.R. 20/03/2008 n. 086/Pres.;

PRESO ATTO che trattasi di una variante non sostanziale in quanto non supera i limiti di flessibilità indicati dal comma 5 – lettera a) dell'art. 63 della L.R. 23.02.2007, n. 5, come asseverato dal professionista ing. Antonio Nonino;

PRESO ATTO che l'art. 17 del D.P.R. 20/03/2008 n. 086/Pres. disciplina le varianti non sostanziali agli strumenti di pianificazione comunale di cui all'art. 63 comma 5 della L.R. 5/07;

RILEVATO quindi che l'approvazione del citato progetto preliminare costituirà a tutti gli effetti adozione della variante n. 58 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale, ai sensi dell'art. 19, comma 2 del D.P.R. 327/01 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto la destinazione urbanistica attuale non prevede la possibilità di realizzare l'opera pubblica sopra descritta;

ATTESO CHE si è provveduto, ai sensi dell'art.11, comma 1, del DPR 327/2001 e successive modificazioni

ed integrazioni, a comunicare l'avviso di avvio del procedimento ai proprietari dei beni sui quali si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio e che sono decorsi i termini per l'adozione del presente atto;

ACCERTATO CHE:

- la variante in oggetto non interessa beni appartenenti al demanio o al patrimonio dello Stato;
- la variante in oggetto non interessa beni appartenenti al demanio o al patrimonio della Regione;
- di competenza degli Enti di cui all'art. 63bis, comma 3 lettera g) della L.R. 5/2007;
- la variante non interessa aree vincolate ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio);

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 28.03.2014 è stato avviato il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) individuando le autorità di cui all'art. 12, co. 2 del D.Lgs 152/2006 identificate negli Enti: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale dell'Ambiente, Energia e politiche per la montagna, Azienda per i servizi Sanitari n. 5 ed ARPA Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente, in relazione alla Variante al PRGC n. 56 in itinere la quale contiene già l'individuazione del bene oggetto della presente;

VISTO inoltre l'elaborato denominato "VAS (Valutazione Ambientale Strategica)", allegato al Progetto preliminare e la dichiarazione in essa contenuta a firma del professionista incaricato con la quale si evidenzia che la variante n. 58 al PRGC non introduce potenziali effetti significativi sull'ambiente tali da rendere necessaria l'attivazione della procedura di valutazione ambientale strategica di cui agli art. 13-18 del D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152;

ESAMINATO il progetto preliminare dell'opera in argomento e visto in particolare l'elaborato denominato "Relazione esplicativa inerente la Valutazione di Incidenza" con la quale si evidenzia che la variante non ha per oggetto aree che ricadono all'interno di Siti di Interesse Comunitario (SIC) e che la stessa non introduce interazioni sui contesti ambientali posti a tutela;

RITENUTO, pertanto, che non è necessario avviare le procedure previste dalla D.G.R. n. 2203 del 21/09/2007, relative alla valutazione di incidenza sui siti di interesse comunitario presenti nelle immediate vicinanze del territorio comunale in quanto le modifiche apportate dalla variante n. 58 al vigente Piano Regolatore Generale non hanno incidenza sugli ambiti sopra indicati;

VISTO il diposto di cui all'art. 24 della L.R. n. 5 del 2007 per i quali è competenza del Consiglio approvare il progetto preliminare quando questi costituisce, ai sensi dell'art. 19, comma 2 del D.P.R. 327/01 e successive modifiche ed integrazioni, adozione di variante allo strumento urbanistico;

VISTA la Legge Regionale n. 14 del 31.05.2002 e il Regolamento di Attuazione approvato con DPGR 05.06.2003, n. 0165/Pres.;

VISTO il DRGR 05.06.2003, n. 0166/Pres. Di approvazione del Capitolato Generale d'appalto dei Lavori Pubblici;

VISTA la L.R. 23/02/2007 n. 5 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 20/03/2008 n. 086/Pres.;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

UDITO gli interventi di cui all'allegato A;

Con voti favorevoli n° 11, astenuti n° ---, contrari n° 5 (Bidoggia, Sumin, Bini, Romano, Domeneghini)

su n° 16 presenti, con votazione espressa in forma palese,

DELIBERA

- DI APPROVARE**, per quanto di competenza, il progetto l'aggiornamento del progetto preliminare dei lavori di realizzazione di un'area ricreativa sportiva scolastica redatto dall'ing. Cristin Paolino dello Studio Associato 3P di Marano Lagunare e che prevede una spesa complessiva di € 1.103.656,00 di cui € 734.247,92 per lavori;
- ***DI DARE ATTO** che l'approvazione di tale progetto preliminare costituisce, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.P.R. 20/03/2008 n. 086/Pres. e dell'art. 19, comma 2 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii. adozione della variante n. 58 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale;
- ***DI DARE ATTO** che la Variante n. 58 al P.R.G.C. non trovano luogo le clausole di salvaguardia di cui all'art. 63 ter della L.R. 5/2007, rispetto la Variante n. 56 al P.R.G.C. adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 11.08.2014 in quanto costituisce solo precisazione di contenuti già previsti dalla stessa;
- ***DI DARE ATTO** che in sede di approvazione della variante n. 56 al P.R.G.C. il Consiglio Comunale introdurrà le modifiche conseguenti all'entrata in vigore della presente variante a prescindere da eventuali riserve regionali sull'area ricreativa, sportiva e scolastica in questione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n° 16, astenuti n° ---, contrari n° --- su n° 16 presenti, con votazione espressa in forma palese,

DELIBERA

DI DICHIARARE, ai sensi della L.R. 21/2003, il presente atto immediatamente esecutivo, attesa l'urgenza di provvedere.

COMUNE DI PALAZZOLO DELLO STELLA
PROVINCIA DI UDINE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE NUMERO: 44/2014.

PROPONENTE: SERVIZIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: L.R. 2/2000 ART. 4 COMMI DA 55 A 57. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AREA RICREATIVA SPORTIVA E SCOLASTICA NEL CAPOLUOGO.- APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE CHE COSTITUISCE ANCHE VARIANTE N.58 AL P.R.G.C. CUP: F54B13000620006

PARERE TECNICO (art. 49 c. 1 del D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Palazzolo dello Stella, 28-10-2014

Il Responsabile
F.to geom. Radames Paron

PARERE TECNICO (art. 49 c. 1 del D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Palazzolo dello Stella, 28-10-2014

Il Responsabile del Servizio Urbanistica e Gestione
del Territorio
F.to geom. Gabriele Dri

Art.49 del D.Lgs. n. 267/2000 (Pareri dei responsabili dei servizi).

c.1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

COMUNE DI PALAZZOLO DELLO STELLA
PROVINCIA DI UDINE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE NUMERO: 44/2014.

PROPONENTE: SERVIZIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: L.R. 2/2000 ART. 4 COMMI DA 55 A 57. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AREA RICREATIVA SPORTIVA E SCOLASTICA NEL CAPOLUOGO.- APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE CHE COSTITUISCE ANCHE VARIANTE N.58 AL P.R.G.C. CUP: F54B13000620006

PARERE CONTABILE (art. 49 c. 1 del D.Lgs. 267/2000)

--

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

NON DOVUTO

--

Palazzolo dello Stella, 29 ottobre 2014

Il Responsabile del
Servizio Gestione Economico-Finanziaria
F.to Rag. Mariagrazia Oru`

Art.49 del D.Lgs. n. 267/2000 (Pareri dei responsabili dei servizi).

c.1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Mauro Bordin

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to Simone Francesco Zoroddu

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Luisa Cantarutti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi: dal 07/11/2014 al 22/11/2014.

Palazzolo dello Stella, 07/11/2014

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

F.to Edi Pozzetto

ESECUTIVITÀ E COMUNICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente deliberazione diventa esecutiva dalla sua data.

IL RESPONSABILE INCARICATO

F.to Edi Pozzetto

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Palazzolo dello Stella, 07/11/2014

IL RESPONSABILE INCARICATO

Edi Pozzetto