

AL COMUNE DI PALAZZOLO DELLO STELLA  
 Servizio Tributi  
 Via Roma n. 58  
 33056 PALAZZOLO DELLO STELLA

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

CONCESSIONE DI UNITA' ABITATIVA IN USO GRATUITO  
 A PARENTI ENTRO IL PRIMO GRADO - ANNO D'IMPOSTA \_\_\_\_\_

Io sottoscritt \_\_\_\_\_

Nat\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_

in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

In qualità di: \_\_\_\_\_ (proprietario, usufruttuario, ecc.) del fabbricato  
 uso abitativo (con relativa/e pertinenza/e) così distinto in Catasto:

Foglio	Mappale	Sub	Categoria	Rendita	Indirizzo (Via / Piazza, n.	% possesso

Valendomi delle disposizioni di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 del vigente Regolamento ICI e consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495, 496 del Codice Penale sotto la mia personale responsabilità

**DICHIARO**

che l'/gli immobile/i sopraindicato/i è/sono concesso/i in **USO GRATUITO** a (Cognome Nome del parente):

\_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_, titolo di parentela: \_\_\_\_\_ (indicare se trattasi di: Figlio/  
 Figlia, Padre/Madre), che vi ha **istituito la propria residenza (e dimora) a partire dal** \_\_\_\_\_  
(data del trasferimento anagrafico).

**Dichiaro inoltre che l'immobile stesso non risulta concesso, anche parzialmente, in locazione a terzi.**

**Mi impegno a comunicare tempestivamente ogni variazione a quanto sopra indicato che faccia venir meno il diritto all'applicazione delle agevolazioni previste dal Regolamento Comunale in materia di IMU**

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**Allega: copia del documento di identità.**

-----

### ***Informazioni per la compilazione e la sottoscrizione***

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata, unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore:

-----

### ***Informativa ai sensi del disposto del Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196***

I dati sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

-----

ART 11 DEL VIGENTE REGOLAMENTO IN MATERIA DI IMU

FATTISPECIE EQUIPARATE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE

1. Il Comune considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata .
2. A partire dall'anno d'imposta 2014 il comune considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale.

L'agevolazione opera limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500.

**In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.**

Il contribuente deve presentare dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà al protocollo comunale entro il termine del versamento del saldo perchè la validità dell'agevolazione decorra dall'anno in corso.

-----

### **AVVERTENZE**

Le dichiarazioni hanno effetto anche per gli anni successivi purché non si verifichino variazioni nei dati precedentemente dichiarati..

- La dichiarazione deve essere presentata,  
o direttamente all'Ufficio Tributi del Comune di Palazzolo dello Stella  
o direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Palazzolo dello Stella  
oppure tramite raccomandata postale,.