

AL COMUNE DI PALAZZOLO DELLO STELLA
 Servizio Tributi -Ufficio I.C.I
 Via Roma n. 58
 33056 PALAZZOLO DELLO STELLA

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI

**CONCESSIONE DI UNITA' ABITATIVA IN USO GRATUITO
 A PARENTI ENTRO IL PRIMO GRADO - ANNO D'IMPOSTA**

Io sottoscritt _____

Nat_ a _____ il _____

Residente a _____

in Via/Piazza _____ n. _____

Codice fiscale _____ Telefono _____

In qualità di: _____ (proprietario, usufruttuario, ecc.) del fabbricato
 uso abitativo (con relativa/e pertinenza/e) così distinto in Catasto:

Foglio	Mappale	Sub	Categoria	Rendita	Indirizzo (Via / Piazza, n.	% possesso

Valendomi delle disposizioni di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 del vigente Regolamento ICI e consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495, 496 del Codice Penale sotto la mia personale responsabilità

DICHIARO

che l'/gli immobile/i sopraindicato/i è/sono concesso/i in **USO GRATUITO** a (Cognome Nome del parente):

_____, nato/a a _____

il _____, titolo di parentela: _____ (indicare se trattasi di: Figlio/
 Figlia, Padre/Madre), che vi ha **istituito la propria residenza (e dimora) a partire dal** _____
(data del trasferimento anagrafico).

Dichiaro inoltre che l'immobile stesso non risulta concesso, anche parzialmente, in locazione a terzi.

Mi impegno a comunicare tempestivamente ogni variazione a quanto sopra indicato che faccia venir meno il diritto all'applicazione delle agevolazioni previste dal Regolamento Comunale ICI.

Data _____ Firma _____

Allega: copia del documento di identità.

Informazioni per la compilazione e la sottoscrizione

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata, unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore:

Informativa ai sensi del disposto del Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196

I dati sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

Art. 3 (del Regolamento Comunale ICI) Unità immobiliare equiparata all'abitazione principale (D.Lgs.vo 446/97 art.59 c.1 lett e)¹

1. Sono equiparate alle abitazioni principali le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che non risultino locate.

2. Sono altresì equiparate alle abitazioni principali le unità immobiliari concesse in uso gratuito dal possessore ai suoi familiari che la occupano quale loro abitazione principale e ciò sia comprovato da RESIDENZA ANAGRAFICA e rientranti nella sottoelencate casistica di gradi di parentela, **purché coloro che via abitano non ne risultino comproprietari né proprietari di altre unità abitative:**

a). parenti in linea retta di 1° grado (genitori e figli)

3. A tali unità immobiliari

a) vengono concesse sia l'aliquota che la detrazione prevista per le abitazioni principali.

b) non si applica l'ulteriore detrazione dell'1,33 per mille di cui all'art. 8 c. 2 bis del d lgs 504/92.

c) non si applica quanto indicato nel c. 3 dell'art. 4, nella parte relativa alla possibilità di detrarre dall'imposta dovuta sulle pertinenze, la parte di detrazione che non ha trovato capienza in sede di tassazione dell'abitazione.

4. Qualora le abitazioni di cui al c. 2 siano in comproprietà tra i comodanti la detrazione spetta in parti uguali a prescindere dalla quota di proprietà

5. La concessione in uso gratuito ed il grado di parentela si rilevano da apposita dichiarazione da presentare all'ufficio tributi entro il termine del pagamento a saldo dell'imposta e ha decorrenza dallo stesso anno e si ritiene tacitamente rinnovata sino a che ne sussistano le condizioni.

AVVERTENZE

- La dichiarazione deve essere presentata,
o direttamente all'Ufficio Tributi – ICI del Comune di Palazzolo dello Stella
o direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Palazzolo dello Stella
oppure tramite raccomandata postale,