

spazio riservato al protocollo

Empty dotted box for protocol space.

Stamp area containing the text: *Marca da bollo da € 14,62*

Al Comune di  
PALAZZOLO DELLO STELLA

Oggetto: **ISTANZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE**

*Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380 e s.m.i. e della L.R.23/02/2007 n° 5, nonché dei regolamenti comunali e degli strumenti urbanistici vigenti e adottati.*

Il/I sottoscritto/i chiede/ono il rilascio del permesso di costruire per le opere di cui all'allegato progetto di:

Three horizontal dotted lines for project details.

**Dati relativi all'intervento da eseguirsi**

<b>Richiedente/i</b>	Sig./Ditta .....
	C.F./P.I. .... nato a .....
	il ..... domiciliato a .....
	in Via ..... Telefono ..... / .....
	Sig./Ditta .....
	C.F./P.I. .... nato a .....
	il ..... domiciliato a .....
	in Via ..... Telefono ..... / .....
	Sig./Ditta .....
	C.F./P.I. .... nato a .....
	il ..... domiciliato a .....
	in Via ..... Telefono ..... / .....
<b>Titolo</b>	<input type="checkbox"/> Proprietà - <input type="checkbox"/> Usufrutto - <input type="checkbox"/> Locazione - <input type="checkbox"/> Altro (specificare):
<b>Tipo di intervento</b>	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione - <input type="checkbox"/> Ampliamento - <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Cambio d'uso - <input type="checkbox"/> .....

<b>Ubicazione dell'intervento</b>	Foglio ..... Mappale/i ..... Foglio ..... Mappale/i ..... Via ..... civ. ....
<b>Progettista delle opere</b>	Sig. .... iscritto all'Albo/Ordine ..... della Provincia di ..... al n° ..... C.F./P.I. .... nato a ..... il ..... domiciliato a ..... in Via ..... Telefono ..... / .....
<b>Direttore dei lavori</b>	Sig. .... iscritto all'Albo/Ordine ..... della Provincia di ..... al n° ..... C.F./P.I. .... nato a ..... il ..... domiciliato a ..... in Via ..... Telefono ..... / .....
<b>Esecutore dei lavori</b>	Sig./Ditta ..... C.F./P.I. .... nato a ..... il ..... domiciliato a ..... in Via ..... Telefono ..... / .....
<b>Documenti allegati alla presente</b>	<input type="checkbox"/> Titolo di proprietà in copia o autocertificazione redatta nelle modalità di Legge; <input type="checkbox"/> Elaborati grafici in duplice copia - n. .... tavole (vedi Nota 1); <input type="checkbox"/> Relazione tecnica dettagliata; <input type="checkbox"/> Schema e calcolo della superficie coperta e del volume edilizio e indicazione dei altri parametri urbanistici ed edilizi specifici per le zone omogenee; <input type="checkbox"/> Autocertificazione ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/2001 di conformità del progetto alle norme igienico sanitarie nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali; <input type="checkbox"/> Istanza di autorizzazione allo scarico <b>in fognatura</b> , in conformità al vigente <i>Regolamento comunale di fognatura</i> , corredata da duplice copia della documentazione progettuale dell'impianto di fognatura e relativi stampati descrittivi per richiedere il parere al Consorzio Depurazione Laguna con ricevuta di versamento dei diritti per € ..... (gli stampati e il bollettino di c/c postale per il versamento sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico comunale); <input type="checkbox"/> Istanza di autorizzazione allo scarico <b>fuori fognatura</b> (in corpo idrico superficiale o sul suolo) in conformità al vigente <i>Regolamento comunale degli scarichi in aree non servite da pubblica fognatura</i> , corredata da quadruplica copia della documentazione progettuale dell'impianto di fognatura e relativi

	<p>stampati descrittivi per richiedere il parere all'ARPA di Udine (gli stampati sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico comunale);</p> <p><input type="checkbox"/> <b>Normativa antisismica</b> - Per le finalità di cui all'art. 13 della L.R. 27/1988, dovrà essere depositata la relazione tecnica e schema strutturale, redatte secondo quanto disposto dall'art. 3 del D.P.G.R. 0164/Pres. del 05/04/1989, con l'indicazione dei parametri definiti dai punti C.2 e C.3 del D.M. 24/01/1986, e richiamate all'art. 4 comma 1 lettere a) e b) della L.R. 27/1988, nonché copia della Relazione Geologica ai sensi del D.M. 11/03/1988.</p> <p><input type="checkbox"/> <b>Tutela inquinamento acustico</b> - Per le finalità dell'art. 29 della L.R. 16 del 18/06/2007 – <i>Norme in materia di tutela dall'inquinamento atmosferico e dell'inquinamento acustico</i> -, per i nuovi edifici pubblici e privati, dovrà essere depositato il progetto acustico redatto ai sensi del D.P.C.M. 5/12/1997.</p> <p><input type="checkbox"/> Riferimenti a pratiche edilizie precedenti:  condono edilizio n. ....  titolo/concessione/licenza edilizia n. ....  denuncia di inizio attività edilizia prot. n. .... del .....</p> <p><input type="checkbox"/> Duplice copia della documentazione progettuale per richiedere il parere all'Azienda Sanitaria (nel caso di destinazione d'uso dell'immobile diversa dalla residenza) con scheda informativa;</p> <p><input type="checkbox"/> Modello ISTAT debitamente compilato;</p> <p><input type="checkbox"/> .....</p> <p><input type="checkbox"/> .....</p> <p><input type="checkbox"/> .....</p>
--	--

**Nota 1:**

Gli elaborati grafici in duplice copia da allegare alla richiesta dovranno essere composti da:

- 1) Estratto di mappa aggiornato;
- 2) Estratto del P.R.G.C. vigente e/o in variante;
- 3) Planimetria in scala 1:500 o 1:200 riportante:
  - a) Individuazione del fabbricato nel lotto con indicate le distanze dai confini di proprietà, dai fabbricati limitrofi presenti nel lotto di proprietà e nelle proprietà confinanti, dalle strade e da aree di vincolo e/o rispetto;
  - b) Sistemazione dei percorsi interni, pedonali e carrai, del verde privato ed individuazione dei parcheggi ai sensi della L. 122/89;
  - c) rappresentazione dello schema fognario esistente e in variante;
- 4) Piante del fabbricato, in scala 1:100, con indicate le destinazioni d'uso, superfici, volumi e rapporti di illuminazione dei singoli vani;
- 5) Sezioni quotate necessarie ad individuare l'andamento altimetrico del fabbricato;
- 6) Pianta della copertura;
- 7) Prospetti di tutti i lati del fabbricato;
- 8) Eventuale tavola comparativa nella quale siano evidenziate le modifiche con i colori convenzionali;
- 9) Eventuali particolari costruttivi in scala adeguata;
- 10) Documentazione e certificazione ai sensi della L. 13/89 sul superamento delle barriere architettoniche;
- 11) Documentazione fotografica;
- 12) Eventuale parere di altri Enti.

**Nel caso l'immobile oggetto di intervento ricada in ambito di tutela ambientale e paesaggistica, disciplinata dal D.Lgs. 42/04, dovrà essere depositata ulteriore triplice copia dell'intera documentazione progettuale, la relativa istanza di autorizzazione, nonché specifica relazione tecnica redatta in conformità ai disposti del D.P.C.M. 12 dicembre 2005.-**

Note:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

I sottoscritti dichiarano che l'allegato progetto è redatto in piena conformità alle norme dei vigenti regolamenti edilizio, di igiene, di fognatura, del P.R.G.C. vigente e adottato, del P.R.P.C. vigente e adottato e nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte a terzi e con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

li, .....

Firma del richiedente

Firma e timbro del progettista

\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_